

Dependencia Ejecutora Secretaría de Obras Públicas  
No de Licitación SOP-MTY-RP-14/26-CP  
Relativo a: CONSTRUCCION DE LA AV. ACUEDUCTO DE PALMARES A LA COLONIA CAROLCO CADENAMIENTO 0+000 AL 0+700 (1/3), MONTERREY N.L.

Recursos: RECURSOS PROPIOS Y ESTATALES EJERCICIO 2026

Monto Aprobado 33,524,465.58  
Incluye I.V.A. \$  
Localidad: Monterrey Nuevo León.

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Modalidad              |                                     |
| Convocatoria Pública   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Invitación Restringida | <input type="checkbox"/>            |
| Adjudicación Directa   | <input type="checkbox"/>            |
| Tipo :                 |                                     |
| Nacional               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Internacional          | <input type="checkbox"/>            |

| Tabla Comparativa de Proposiciones      |           |                 |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------|
| Solventes Técnicamente y Económicamente |           |                 |
| Presupuesto Base \$                     | Propuesta |                 |
| Participantes                           | Original  | \$33,524,465.58 |
| PROYECTOS NEM, S.A. DE C.V.             | Original  | \$32,503,928.84 |
| HARREZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.    | Original  | \$32,807,823.88 |
|                                         |           |                 |
|                                         |           |                 |
|                                         |           |                 |
|                                         |           |                 |
|                                         |           |                 |
|                                         |           |                 |

| Recomendaciones de Fallo                                                                                                                                      |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| PROYECTOS NEM, S.A. DE C.V.                                                                                                                                   |                                                    |
| Fallo:                                                                                                                                                        | Importe del Fallo (Incluye I.V.A.) \$32,503,928.84 |
| (Treinta y Dos Millones Quinientos Tres Mil Novecientos Veintiocho pesos 84/100 M.N.)                                                                         |                                                    |
| Propuestas Desechadas (Ver Formas de apertura Técnica y Económica correspondiente)                                                                            |                                                    |
| El concursante JC CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE C.V. no presenta el anexo E-1 (garantía de seriedad de la propuesta) siendo su propuesta rechazada |                                                    |
| Otros                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/>                           |
| Estatal                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                           |
| Ramo 33                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                           |
| Propios                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/>                           |
| Mezcla                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/>                |
| Fechas                                                                                                                                                        |                                                    |
| Apertura técnica                                                                                                                                              | 20 de abril de 2026 12:40 HRS                      |
| Apertura Económica                                                                                                                                            | 21 de abril de 2026 12:40 HRS                      |

DICTAMEN

Comité de Apoyo para la Adjudicación y fallo De los concursos de Obra Pública

Fecha de Comité 22 de abril de 2026

COORDINADOR

SECRETARIO

C. Lic. José Nazario Pineda Osorio  
Secretario de Obras Públicas

C. Arq. Alfonso Ramos Marroquín  
Director de Planeación de Obras y Construcción de la Secretaría de Obras Públicas

VOCAL

Lic. Hector Aguilar Arce  
Por la Secretaría de Ayuntamiento

VOCAL

Por la Secretaría Municipal

VOCAL

Secretaría de Desarrollo Humano e Igualdad Sustantiva

VOCAL

Por la Secretaría de Servicios Públicos

VOCAL

Director General de la Secretaría de Obras Públicas

OBSERVADOR

Por la Contraloría Municipal

OBSERVADOR

Por la Contraloría Municipal

Por la Contraloría Municipal

GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

Observaciones:  
Criterio fijado para emitir el fallo en la asignación de contratos mediante el proceso de licitación pública (o invitación o adjudicación):  
A) Efectuados los análisis comparativos de las condiciones legales, técnicas, económicas de garantía, experiencia y capacidad económica, rechazando la propuesta que no reúna dichas condiciones y considerando las que si lo reúnen como solventes.  
B) Una vez seleccionadas las propuestas solventes y con base en el artículo 58 de la ley de obras públicas para el estado y municipios de Nuevo León, se adjudicará el contrato a quien haya presentado la propuesta solvente más baja.